

# Επιμελητήριο Θεσπρωτίας

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

6η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020						Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019						ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
	Αξία κτήσεως		Αποσβέσεις		Αναπόσβεστη αξία		Αξία κτήσεως		Αποσβέσεις		Αναπόσβεστη αξία			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>													<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
I. Ασύμμετες ακινητοποιήσεις													I. <u>Κεφάλαιο</u>		
5. Λοιπές ασύμμετες ακινητοποιήσεις	22.569,77	22.569,75	0,02	22.569,77	22.569,75	0,02							1. Καταβλημένο	756.496,52	756.496,52
Σύνολο	22.569,77	22.569,75	0,02	22.569,77	22.569,75	0,02							<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρές παγίων</b>		
II. Ενσύμμετες ακινητοποιήσεις													3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	0,00	0,00
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	311.837,80	0,00	311.837,80	311.837,80	0,00	311.837,80							IV. <u>Αποτελέσματα εις νέο</u>		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	26.472,50	12.368,54	14.103,96	26.472,50	9.774,28	16.698,22							Υπόλοιπο πλεονάσματος εις νέο	292.589,49	239.274,30
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	104.312,53	98.691,35	5.621,18	103.011,55	97.253,88	5.757,67							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI + AIII + AIV)	1.049.086,01	995.770,82
Σύνολο	442.622,83	111.059,89	331.562,94	441.321,85	107.028,16	334.293,69							<b>B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>		
Σύνολο ακινητοποιήσεων ΓI+ΓII	465.192,60	133.629,64	331.562,96	463.891,62	129.597,91	334.293,71							1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	29.935,15	28.652,55
III. <u>Τίτλοι πάγιας επένδυσης και άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις</u>													Σύνολο προβλέψεων	29.935,15	28.652,55
Τίτλοι πάγιας επένδυσης	34.675,26												<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μείον: Προβλέψεις υποτίμησης	26.773,53		7.901,73		23.185,41								II. <u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)			339.464,69		345.783,56								1. Προμηθευτές	0,00	0,00
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>													2.α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	289,20
II. <u>Απαιτήσεις</u>													5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	431,24	301,70
1. Πελάτες	473.435,07				575.849,01								11. Πιστωτές διάφοροι	17.087,24	0,00
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	441.174,77		32.260,30		564.954,59								Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	17.518,48	590,90
5. Χρεώστες διάφοροι			16.096,13		99.500,43								<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
Σύνολο	442.622,83		111.059,89		331.562,94								2. Εξοδα Χρήσεως Πληρωτέα	38,77	23,76
III. <u>Χρέογραφα</u>													Σύνολο	38,77	23,76
3. Λοιπά Χρέογραφα	506.769,48				506.769,48								<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ + Δ)</b>	1.096.578,41	1.025.038,03
Μείον: Προβλέψεις υποτίμησης	175.192,08		331.577,40		192.911,08								<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)</b>	1.096.578,41	1.025.038,03
Σύνολο	331.577,40		331.577,40		313.858,40										
IV. <u>Διαθέσιμα</u>															
1. Ταμείο			503,40		501,00										
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			376.676,49		254.500,22										
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			757.113,72		679.254,47										

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)	

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019		Καθαρά αποτελέσματα (πλεόνασμα) χρήσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019
Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	201.058,28		210.470,50		53.315,19	77.037,97	
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών	165.768,72		215.223,34		239.274,30	162.236,33	
<b>Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα/έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>35.289,56</b>		<b>-4.752,84</b>		292.589,49	239.274,30	
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.000,47		97.544,16		292.589,49	239.274,30	
Σύνολο	36.290,03		92.791,32		292.589,49	239.274,30	
Μείον: 1. Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	41.442,18		53.805,84		292.589,49	239.274,30	
<b>Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα/πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>-5.152,15</b>		<b>38.985,48</b>				
Πλέον: 1. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	6.927,22		37.981,42				
<b>Ολικά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>1.775,07</b>		<b>76.966,90</b>				
<b>II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα</b>							
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			71,07				
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	135.953,20	135.953,20	99.949,05	100.020,12			
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	8.832,94		99.949,05				
2. Έκτακτες ζημιές	75.473,59		0,00				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	106,55	84.413,08	0,00	99.949,05			
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (πλεόνασμα)</b>	<b>53.315,19</b>		<b>77.037,97</b>				
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	4.031,73		5.888,85				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	4.031,73	0,00	5.888,85	0,00			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>53.315,19</b>		<b>77.037,97</b>				

26 Ιουλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΟΙΚ. ΕΠΟΠΤΗΣ Ο Δ/ΚΟΣ Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ  
 ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΙΑΜΟΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΟΥΜΠΟΥΛΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ  
 Α.Δ.Τ. ΑΒ 545113 ΑΕ 289548 ΠΕΤΡΟΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  
 ΑΒ 542755 ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 115145

### ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Γνώμη  
 Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας (το Επιμελητήριο), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρθρημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 "Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου ενάρξεως της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου".

**Βάση γνώμης**  
 Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το Επιμελητήριο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 "Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου ενάρξεως της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Επιμελητηρίου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Επιμελητήριο ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**  
 Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελεγκτή, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:  
 • Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποτύχουμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να επιτελείται συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.  
 • Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Επιμελητηρίου.  
 • Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.  
 • Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Επιμελητήριο να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.  
 • Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.  
 Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2020. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού του Συμβουλίου.