

Ηγουμενίτσα, 30 Οκτωβρίου 2025

**Η θέση του Διοικητικού Συμβουλίου Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας
για το Master Plan του Λιμένα Ηγουμενίτσας**

Το υπό κατάρτιση Master Plan του Λιμένα Ηγουμενίτσας, όπως έχει παρουσιαστεί, είναι ένα στρατηγικό σχέδιο με **εξαιρετικά μονομερή οφέλη**, βασισμένο στη μεγιστοποίηση της αξιοποίησης των υφιστάμενων υποδομών αποκλειστικά εντός του Κεντρικού Λιμένα, με μελλοντικές επεκτάσεις επίσης περιορισμένες στον ίδιο χώρο. Δυστυχώς, πρόκειται για ένα σχέδιο που **δεν δείχνει κανέναν σεβασμό στον τόπο και την κοινωνία που φιλοξενεί το λιμάνι**.

Είναι ένα Master Plan που συγκεντρώνει όλους τους στόχους του στη μέγιστη εκμετάλλευση των υφιστάμενων υποδομών, με την προσθήκη νέων, οι οποίες όχι μόνο θα συντελέσουν στη βιομηχανοποίηση του λιμένα και κατ' επέκταση της Ηγουμενίτσας, αλλά και θα οδηγήσουν στην πλήρη απομόνωσή του από τον αστικό ιστό και την τοπική κοινωνία.

Επιπλέον, προβλέπει την πλήρη ανεξαρτητοποίηση της λειτουργίας και των αναγκών του λιμένα από την πόλη της Ηγουμενίτσας, ώστε να μη στηρίζεται σε κανέναν τοπικό πάροχο για τη λειτουργία του. Η λειτουργία πρατηρίου καυσίμων εντός του λιμένα δημιουργεί σοβαρά οικονομικά προβλήματα και αθέμιτη ανταγωνιστικότητα λόγω λειτουργίας με διαφορετική φορολογική κλίμακα.

Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα **να μην υπάρξει θετικό αποτόπωμα** για μια ευρύτερη αναπτυξιακή προοπτική και **να μην συμβάλει στην τοπική οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη**, όπως απαιτείται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Πέρα από τα πολλά αρνητικά για τη Θεσπρωτία, συγκαταλέγεται και η εξαίρεση από τα επενδυτικά και στρατηγικά σχέδια του ομίλου Grimaldi της κατασκευής και λειτουργίας της αδειοδοτημένης Μαρίνας Ηγουμενίτσας, καθώς και της αξιοποίησης των αλιευτικών καταφυγίων / μαρινών σε Σαγιάδα, Πλαταριά και Σύβοτα.

Το Master Plan, επίσης, δεν περιλαμβάνει έργα ή σχέδια ανάπτυξης και συντήρησης υποδομών που στηρίζουν το λιμάνι, αλλά βρίσκονται εκτός του χώρου του. Ο επενδυτής δεν φαίνεται να ενδιαφέρεται για το αν η λειτουργία του λιμανιού προκαλεί αυξημένο κυκλοφοριακό φόρτο στην πόλη της Ηγουμενίτσας.

Ακόμη, για τη logistics zone, τη λειτουργία σταθμού μεταφόρτωσης στερεών αποβλήτων και τα λοιπά προτεινόμενα έργα, δεν έχουν παρουσιαστεί κατάλληλα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, την αποφυγή οπτικής όχλησης ή τη μείωση της αέριας ρύπανσης από αδρανή υλικά.

Ως Επιμελητήριο, μέριμνά μας είναι η οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη και ευημερία του τόπου μας. Αυτό, όμως, πρέπει πάντα να γίνεται με σεβασμό στο περιβάλλον και στην κοινωνία, σήμερα και με το βλέμμα στο αύριο.

Η Θεσπρωτία βασίζεται στον φυσικό της πλούτο — είτε πρόκειται για τον τουρισμό, είτε για τα αγροτικά προϊόντα, είτε για την υδατοκαλλιέργεια, που μετά τον τουρισμό αποτελεί τον δεύτερο μεγαλύτερο κλάδο. Η βιομηχανοποίηση της περιοχής, στον βαθμό που προτείνει ο όμιλος Grimaldi, θα έχει καταστροφικές συνέπειες για τους κλάδους αυτούς και για την οικονομία της Θεσπρωτίας γενικότερα.

Καμία ανάπτυξη δεν μπορεί να υπάρξει χωρίς σεβασμό στο περιβάλλον και την κοινωνία.

Προτείνουμε:

- Την απόσυρση του Master Plan, όπως αυτό έχει παρουσιαστεί.
- Τη διοργάνωση οργανωμένης διαβούλευσης με τους κύριους κοινωνικούς εταίρους και φορείς που εμπλέκονται.
- Κοινό μέτωπο με τους εμπλεκόμενους φορείς, Δήμους και Περιφέρεια ως προς την βιώσιμη ανάπτυξη του τόπου μας
- Τον πλήρη σεβασμό και την προσαρμογή της λειτουργίας του Λιμένα στο περιβάλλον και στην τοπική κοινωνία.
- Τη σαφή αναφορά και συμπερίληψη, με δέσμευση ως προς το χρονοδιάγραμμα, της κατασκευής και λειτουργίας της Μαρίνας Ηγουμενίτσας, καθώς και της αξιοποίησης των καταφυγίων σκαφών σε Σαγιάδα, Πλαταριά και Σύβοτα.
- Τη συμπερίληψη στο νέο σχέδιο έργων υποδομής που θα έχουν θετικό αποτύπωμα όχι μόνο εντός του λιμένα, αλλά και στην ευρύτερη περιοχή, η οποία καλείται να σηκώσει το βάρος της αυξημένης κίνησης του λιμένα και των δορυφορικών του υπηρεσιών. Επιπλέον, πρέπει να υπάρχουν και έργα όπως συνδέσεις με ΒΙΟΠΑΘΕ και Εμπορευματικό Κέντρο εκτός του χώρου του λιμένα.

**Με εκτίμηση
Για το Δ.Σ. του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας
Ο Πρόεδρος**

Αντώνιος Νικολάου