



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ν.Π.Δ.Δ.

Διοικητική Επιτροπή

Ηγουμενίτσα, 08/06/2016
Αριθ. Πρωτ. 1308

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Συμμετοχής σε Διαπραγμάτευση για τον

**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ**

Διάρκεια έργου:

από την υπογραφή της σύμβασης έως τις 24/06/2016

Αναθέτουσα Αρχή:

Επιμελητήριο Θεσπρωτίας

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών έως

15/06/2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας, ενεργώντας ως Αναθέτουσα Αρχή, καλεί σε **Διαπραγμάτευση** τα ενδιαφερόμενα **μέλη του**, με δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο του διαγωνισμού, να υποβάλλουν προσφορές για τον καθαρισμό των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων του Επιμελητηρίου που βρίσκονται επί της οδού Αγ. Αποστόλων 55, Νέο Λιμάνι Ηγουμενίτσας.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Συγκεκριμένα ο Ανάδοχος θα εκτελέσει τις ακόλουθες εργασίες, με υλικά και εξοπλισμό της επιχείρησής του:

ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	
1.	Καθαρισμός εξωτερικών χώρων από έναρξη πεζοδρομίου παραλιακής οδού έως και ράμπα καθόδου υπογείου
2.	Καθαρισμός φρεατίου όμβριων υδάτων, ράμπας υπογείου και αφαίρεση φερτών υλικών
3.	Καθαρισμός & αποψίλωση παρτεριών
4.	Πλύσιμο τζαμιών περιμετρικά του κτιρίου και αφαίρεση επικαλύψεων, κολλών κλπ
5.	Πλύσιμο και καθαρισμός πλαϊνής εισόδου

ΙΣΟΓΕΙΟ – ΚΑΤΟΨΗ Α	
1.	Σε όλους τους χώρους του ισογείου να πραγματοποιηθεί απεντόμωση & απολύμανση
2.	Πλύσιμο τζαμιών από την εσωτερική πλευρά
3.	Σκούπισμα, ξεσκόνισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων του κτιρίου εσωτερικά και αφαίρεση απορριμμάτων γενικά
4.	Καθαρισμός και απολύμανση των ντουλαπιών της κουζίνας εξωτερικά και εσωτερικά
5.	Καθαρισμός & απολύμανση του πάγκου, νιπτήρα και όλων των πλακιδίων της κουζίνας *
6.	Καθαρισμός απολύμανση των λεκανών, των νιπτήρων και όλων των πλακιδίων των τουαλετών *
7.	Γραφείο Συλλόγων να καθαριστεί και το ρολό αλουμινίου μέσα και έξω
8.	Καθαρισμός πάνω μέρος από εσωτερικές κολώνες και πάνω από τα παράθυρα οροφής
9.	Πλύσιμο κλιμακοστασίου από πλαϊνή είσοδο έως και υπόγειο, σφουγγάρισμα και σκούπισμα και αφαίρεση απορριμμάτων γενικά
10.	Καθάρισμα/ξεσκόνισμα σε πόρτες παράθυρα και τζάμια γραφείων

***λόγω της επί μακρών μη χρησιμοποίησης των εν λόγω χώρων να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στον καθαρισμό τους.**

ΥΠΟΓΕΙΟ - ΚΑΤΟΨΗ Β	
1.	Να πραγματοποιηθεί απεντόμωση-απολύμανση
2.	Πλύσιμο, σκούπισμα δαπέδου και απομάκρυνση οικοδομικών υλικών κ.λ.π.
3.	Καθαρισμός παραθύρων και αφαίρεση επικαλύψεων, κολλών κλπ και εξωτερικών φανωμάτων τους

Την Τρίτη 14/06/2016 και ώρα 11.00 π.μ. έως 11.30 π.μ. θα πραγματοποιηθεί επίδειξη των χώρων και των απαιτητών παραπάνω εργασιών στο νέο κτίριο για όλους τους ενδιαφερόμενους.

3. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο παρών διαγωνισμός θα διεξαχθεί με κριτήριο ανάθεσης τη χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των εργασιών του άρθρου 2.

4. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.

Στο διαγωνισμό μπορεί να λάβει μέρος κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, μέλος του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας, που μπορούν να εκτελέσουν την υπό ανάθεση σύμβαση σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της παρούσας διακήρυξης.

5. ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.

Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα, πρέπει να είναι δακτυλογραφημένες και να μη φέρουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους συμμετέχοντες ή αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή courier στην διεύθυνση Κυρά Βασιλικής 13 Ηγουμενίτσα και παραλαμβάνονται με απόδειξη (αρ. πρωτοκόλλου).

Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής, το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας ουδεμία ευθύνη φέρει για τον χρόνο παραλαβής και την κατάσταση του φακέλου.

Για την εμπρόθεσμη υποβολή των προσφορών λαμβάνεται υπόψη η ημερομηνία παράδοσης στο Επιμελητήριο Θεσπρωτίας και όχι η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου ή παραλαβής του φακέλου από το courier.

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν από τους ενδιαφερόμενους, μέχρι την **Τετάρτη 15/06/2016 και ώρα 11.00** στο **Επιμελητήριο Θεσπρωτίας**, να φέρουν ημερομηνία, υπογραφή και σφραγίδα του υποψηφίου και να υποβάλλονται, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει στην εξωτερική του όψη τις κάτωθι ενδείξεις:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος Συμμετοχής σε Διαπραγμάτευση για τον

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

6. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Επί ποινή αποκλεισμού, θα πρέπει να περιλαμβάνονται στον ανωτέρω **ΦΑΚΕΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** των υποψηφίων αναδόχων, **δύο υποφάκελοι** με τις κατωτέρω ενδείξεις και περιεχόμενα:

1^{ος} ΦΑΚΕΛΟΣ

«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν τα εξής:

6.1 Μία (1) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, στην οποία θα δηλώνει:

1. θα αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν (αριθμ. & ημερ/νια πρωτοκόλλου της πρόσκλησης)
2. ότι έλαβαν γνώση της προκήρυξης και των όρων τους, τους οποίους αποδέχονται στο σύνολό τους.
3. **ότι μέχρι και την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς του, βάσει του πρωτοκόλλου παραλαβής από το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας:**
 - α. Δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης, (ή σε περίπτωση αλλοδαπών φυσικών / νομικών προσώπων σε ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία) και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού, παύσης εργασιών, προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης (ή σε περίπτωση αλλοδαπών φυσικών / νομικών προσώπων σε ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία).
 - β. Είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις καταβολής εισφορών σε οργανισμούς κύριας και επικουρικής κοινωνικής ασφάλισης και τις φορολογικές του υποχρεώσεις.
 - γ. Είναι κατά την ημέρα υποβολής της προσφοράς ή της κατάθεσής της στο ταχυδρομείο εγγεγραμμένος και ταμειακά ενήμερος στο Επιμελητήριο, διαθέτει Αριθμό ΓΕΜΗ και διαθέτει σε ισχύ τους ΚΑΔ που αφορούν τον καθαρισμό και απολύμανση των εγκαταστάσεων.
 - δ. Δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
 - ε. Δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
 - στ. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι 20 ημέρες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.
 - ζ. Ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν τα ανωτέρω, καθώς και της προσκόμισης των δικαιολογητικών της παρ. 2 του αρ.6 του Π.Δ. 118/2007, σε περίπτωση που όλα ή κάποια από αυτά ζητηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή.
4. ότι διαθέτουν τον κατάλληλο εξοπλισμό και προσωπικό νόμιμα απασχολούμενο στην επιχείρησή τους για την υλοποίηση του έργου.

6.2. Παραστατικό εκπροσώπησης, εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στους διαγωνισμούς με αντιπρόσωπό τους, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής.

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, μαζί με την προσφορά υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε προμηθευτή που συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία.

2^{ος} ΦΑΚΕΛΟΣ **«Οικονομική Προσφορά»**

Οι τιμές των προσφορών για το σύνολο του έργου θα εκφράζονται σε ΕΥΡΩ.

Προσφορά που δεν αναφέρει τιμή σε ευρώ ή δίδει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Οι προσφορές θα πρέπει να αναφέρουν τη συνολική τιμή για όλες τις παραπάνω εργασίες αναγράφοντας α) την καθαρή αξία, β) τον ΦΠΑ και γ) την συνολική τιμή.

Τυχόν εκπτώσεις θα πρέπει να έχουν υπολογιστεί, και το τελικό ποσό για κάθε υπηρεσία να είναι αυτό που θα αναγραφεί στην οικονομική προσφορά.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά την διάρκεια ισχύος της προσφοράς.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον προμηθευτή.

7. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αξιολόγηση θα γίνει από την Διοικητική Επιτροπή με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των εργασιών.

Η αποσφράγιση και αξιολόγηση θα γίνει από την Διοικητική Επιτροπή μετά την λήξη της υποβολής τους, την ίδια ημέρα, εκτός αν οριστεί διαφορετικά, παρουσία των ενδιαφερομένων.

Προσφορές οι οποίες δεν πληρούν τους όρους της παρούσας προκήρυξης θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δεν θα αξιολογούνται.

Οι προσφορές, επί ποινή αποκλεισμού, θα περιλαμβάνουν το σύνολο των προκηρυσσόμενων εργασιών.

Προσφορά που είναι αόριστη, ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Αντιπροσφορές ή εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται συνολικώς ως απαράδεκτες.

8. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι 20 ημέρες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο των 20 ημερών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς των προσφορών δύναται να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το παραπάνω οριζόμενο. Οι προσφορές είναι δεσμευτικές.

9. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ – ΑΠΟΛΟΧΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ

Το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας διατηρεί το δικαίωμα να αναβάλει ή να διακόψει τη διαδικασία διαπραγμάτευσης του παρόντος διαγωνισμού για οποιοδήποτε λόγο ή/και να την κηρύξει ατελέσφορη. Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία δεν αποκτούν κανένα δικαίωμα ή αξίωση για αποζημίωση ή/και χρηματική ικανοποίηση από το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας για οποιοδήποτε λόγο σχετιζόμενο με την διακήρυξη, τη συμμετοχή τους στη διαδικασία, τη ματαίωση, ακύρωση ή διακοπή του διαγωνισμού. Η συμμετοχή στη σχετική διαδικασία συνεπάγεται την ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων και προϋποθέσεων της παρούσας. Όλοι οι όροι της παρούσας, είναι υποχρεωτικοί και η οποιαδήποτε ουσιώδης απόκλιση συνεπάγεται απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

10. Διάρκεια του Έργου

Η διάρκεια υλοποίησης της δράσης προσδιορίζεται στο διάστημα: **από την υπογραφή της Σύμβασης και έως τις 24/06/2016.**

Α. Το έργο προβλέπεται ότι θα πρέπει να υλοποιηθεί την περίοδο μεταξύ 20 και 23 Ιουνίου 2016 λόγω εργασιών προετοιμασίας του κτιρίου και υποχρέωσης μετεγκατάστασης της υπηρεσίας.

Β. Ο ανάδοχος θα ενημερωθεί για την ακριβή ημερομηνία εκτέλεσης των εργασιών τουλάχιστον δύο ημέρες νωρίτερα, και το αργότερο έως 20 Ιουνίου 2016.

Γ. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ολοκληρώσουν το έργο εντός δύο ημερών και σε κάθε περίπτωση έως και τις 23 Ιουνίου 2016.

Οι ανωτέρω προθεσμίες των Α, Β, ενδέχεται να μεταφερθούν κατά μία εβδομάδα νωρίτερα, αναλόγως το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης λοιπών εργασιών.

11. Ορισμοί

Αναθέτουσα Αρχή: Επιμελητήριο Θεσπρωτίας.

Έργο: Το σύνολο των δράσεων που καλείται να υλοποιήσει, κατ' ελάχιστο, ο Ανάδοχος, ώστε να εκπληρωθούν οι απαιτήσεις της Αναθέτουσας Αρχής, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσης Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος.

Παροχή πληροφοριών: Πληροφορίες για την Πρόσκληση θα παρέχονται, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, σε απάντηση ερωτημάτων στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Επιμελητηρίου cci@e-thesprotias.gr που θα παραληφθούν μέχρι και τις 14.06.2016 και ώρα 11:00π.μ..

Διαδικασία Διεξαγωγής: Διαπραγμάτευση για την πλέον οικονομική Προσφορά, με βάση το Ν.3419/05, άρθρο 23.

Τόπος Παράδοσης Έργου: Επιμελητήριο Θεσπρωτίας, Αγίων Αποστόλων 55, 46100 Ηγουμενίτσα.

Για την εξεύρεση αναδόχου θα δημοσιευθεί η παρούσα στην ιστοσελίδα www.e-thesprotias.gr και στον πίνακα ανακοινώσεων του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας, θα σταλεί ηλεκτρονικά σε όλα τα ενεργά μέλη του Επιμελητηρίου που διαθέτουν σε ισχύ κωδικούς επαγγέλματος ΚΑΔ σχετικούς με το αντικείμενο του έργου.

12. Παράδοση έργου - Πληρωμή Αναδόχου.

Η παραλαβή του έργου θα πραγματοποιηθεί από τριμελή Επιτροπή απαρτιζόμενη από τους υπαλλήλους του φορέα κ.κ. Π. Ζουμπούλη, Χ. Γιώτη και Δ. Ευθυμίου, Προεδρεύοντος του Διοικ. Προϊσταμένου Π. Ζουμπούλη.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την Αναθέτουσα αρχή για τον χρόνο ολοκλήρωσης των εργασιών του και να διαθέσει τον κατάλληλο εξοπλισμό (σκάλα) για τον έλεγχο που θα διενεργηθεί από την Επιτροπή.

Η Επιτροπή θα ελέγξει την πληρότητα και την καλή εκτέλεση των εργασιών του Αναδόχου και σε περίπτωση ατελειών ή παραλείψεων ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αναλόγως των υποδείξεών της άμεσα.

Εφόσον έχει υλοποιηθεί ικανοποιητικά το ανατιθέμενο έργο και έχει εγκριθεί η παραλαβή του από την προαναφερόμενη Επιτροπή, ο Ανάδοχος θα προβεί σε έκδοση φορολογικών παραστατικών τα οποία θα εξοφληθούν εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την έκδοσή τους.

13. Ενστάσεις

Για την υποβολή ενστάσεων ακολουθείται το άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/10.07.2007).

**Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου
Θεσπρωτίας**

Πάσχος Αλέξανδρος