



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

1980

Ο Πρόεδρος

Παραλήπτες:

ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αθήνα, 3 Απριλίου 2023

Αριθ. Πρωτ.: 1302

Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί,

Εν όψει της τουριστικής περιόδου η οποία ξεκινά και αναγνωρίζοντας την εξέχουσα σημασία του τουρισμού για την χώρα μας, η Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων Ελλάδος προέβη σε μία έρευνα - μελέτη, η οποία συγκεντρώνει τις προτάσεις σημαντικού αριθμού Επιμελητηρίων της χώρας και αποτυπώνει προτάσεις, οι οποίες θα συμβάλλουν στην τόνωση των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό κλάδο.

Σας υποβάλλουμε το εν λόγω υπόμνημα και είμαστε στη διάθεσή σας για την πραγματοποίηση συνάντησης, καθώς και για την παροχή περισσότερων πληροφοριών και διευκρινίσεων επί των τεθέντων σε αυτό θεμάτων.

Με εκτίμηση,

Ιωάννης Μασούτης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Προς τους:

- Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης, κο Παναγιώτη Πικραμμένο
- Υπουργό Οικονομικών, κο Χρήστο Σταικούρα
- Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων κο Άδωνι Γεωργιάδη
- Υπουργό Εξωτερικών, κο Νίκο Δένδια
- Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, κα Νίκη Κεραμέως
- Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, κο Κωστή Χατζηδάκη
- Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κο Κώστα Σκρέκα
- Υπουργό Προστασίας του Πολίτη, κο Παναγιώτη Θεοδωρικάκο
- Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, κα Λίνα Μενδώνη
- Υπουργό Εσωτερικών, κο Μάκη Βορίδη
- Υπουργό Μετανάστευσης και Ασύλου, κο Παναγιώτη Μηταράκη
- Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κο Γιώργο Γεραπετρίτη
- Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κο Γιάννη Πλακιωτάκη
- Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης κο Γιώργο Γεωργαντά
- Υπουργό Τουρισμού κο Βασίλη Κικίλια
- Υπουργό Επικρατείας, κο Γιώργο Γεραπετρίτη
- Υπουργό Επικρατείας, κο Άκη Σκέρτσο

Κοινοποίηση:

- Υφυπουργό παρά τω Πρωθυπουργώ, κο Γιάννη Μπρατάκο
- Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, κο Θεόδωρο Σκυλακάκη
- Αναπληρωτή Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κο Νίκο Παπαθανάση
- Υφυπουργό Οικονομικών κο Απόστολο Βεσυρόπουλο
- Υφυπουργό Εξωτερικών, κο Κώστα Φραγκογιάννη
- Υφυπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, κο Άγγελο Συρίγο
- Υφυπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, κο Παναγιώτη Τσακλόγλου
- Υφυπουργό Προστασίας του Πολίτη, κο Λευτέρη Οικονόμου
- Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, κο Νικόλαο Γιατρομανωλάκη
- Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών κο Μιχάλη Παπαδόπουλο
- Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κο Γιώργο Καραγιάννη
- Υφυπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κο Κώστα Κατσαφάδο
- Υφυπουργό Τουρισμού, κα Σοφία Ζαχαράκη



ΜΕΤΡΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

- Μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ για τις ταξιδιωτικές και τουριστικές υπηρεσίες.
- Ειδική δέσμη κινήτρων για τις πολύ μικρές επιχειρήσεις και τις ΜΜΕ για 2ετία 2023-2025
- Απαλλαγή από συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ.
- Μείωση συντελεστή ΦΠΑ στη διαμονή (χαμηλός συντελεστής 6%).
- Οι πλατφόρμες ηλεκτρονικών κρατήσεων υπολογίζουν τις προμήθειες που λαμβάνουν και επί των φόρων ΦΠΑ, τέλος παρεπιδημούντων κλπ με αποτέλεσμα να ζημιώνονται και οι επιχειρήσεις και να χάνει έσοδα και το κράτος, Ζητείται να εκδοθεί εγκύκλιος από την ΑΑΔΕ που θα προσδιορίζει τον ορθό φορολογικά τρόπο αντιμετώπισης του συγκεκριμένου ζητήματος.
- Σε περιπτώσεις πτώχευσης θα πρέπει να προβλέπεται η απαλλαγή των επιχειρήσεων από την υποχρέωση καταβολής του ανείσπρακτου ΦΠΑ, με μία απλή και σύντομη διαδικασία.
- Επιδότηση του κόστους καυσίμων και ταξιδιωτικών εισιτηρίων κατά τους θερινούς μήνες προκειμένου να τονωθεί τόσο ο εσωτερικός τουρισμός όσο και οδικός τουρισμός από το εξωτερικό.
- Επαναφορά των μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ και όχι ημίμετρα όπως το Μεταφορικό Ισοδύναμο.
- Μηδενικός φορολογικός συντελεστής για επιχειρήσεις μόνιμων κατοίκων που δραστηριοποιούνται σε μικρά νησιά όπως Καστελόριζο, Ψέριμος, Αρκιοί, Λειψοί, Αγαθονήσι, Μαράθι Τέλενδος κ.α.
- Μηδενικό κόστος μεταφορά εμπορευμάτων σε νησιά με τα παραπάνω χαρακτηριστικά.
- Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος των επιχειρήσεων στα νησιά εντός του 2023.
- Το Ταμείο ανεργίας να δοθεί ως επιπλέον κίνητρο -bonus κατά την συνέχιση της εργασίας των εποχιακών εργαζομένων με την επιστροφή στις αστικές περιοχές.
- Παρατηρείται η διάθεση των αποφοίτων ιδιωτικών κρατικών σχολών και ΙΕΚ αποκλειστικά σε επιχειρήσεις των προβλεβημένων τουριστικών περιοχών. Προτείνεται η ποσόστωση ώστε ισότιμο ποσοστό να παραμένει στις επιχειρήσεις των τοπικών κοινωνιών που δραστηριοποιούνται τα κέντρα κατάρτισης.



ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΖΗΤΗΜΑΤΟΣ

- Στήριξη του κόστους ενέργειας από την Πολιτεία (με μεγαλύτερη στήριξη των μονάδων στις ορεινές περιοχές ακόμα και από 300 μέτρα υψόμετρο και άνω).
- Ένταξη ΟΛΩΝ των υποκλάδων του τουρισμού σε ένα συνεκτικό σχέδιο προστασίας από την ανεξέλεγκτη χρέωση ενέργειας.
- Άμεση προκήρυξη του ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ II, ώστε να μπορέσουν οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις να αναβαθμίσουν ενεργειακά τις εγκαταστάσεις τους. Η παράλληλη δυνατότητα των μικρών μονάδων να αναβαθμισθούν ενεργειακά σαν κατοικίες έχει προκαλέσει αθέμιτο ανταγωνισμό σε σχέση με τις μεγαλύτερες τουριστικές μονάδες.
- Πρόβλεψη ειδικού τιμολογίου ηλεκτρικού ρεύματος (επαγγελματικό μέσης και χαμηλής τάσης ξενοδοχείων) ειδικά για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις στα πρότυπα των βιομηχανικών χρεώσεων.
- Κατάργηση φόρου διαμονής στα μικρότερες κατηγορίες ξενοδοχείων και ενοικιαζόμενων.
- Επαναφορά πακέτου διαμονής στο 6,5% αντί του ισχύοντος 13>%.
- ΦΠΑ πωλήσεων και αγορών εστιατορίου στο 7% και αλκοολούχα στο 10%.
- Διαμόρφωση τελικών τιμών καυσίμων στα νησιά ανάλογα με την ηπειρωτική Ελλάδα.
- Διευκόλυνση -κινητροδότηση των επιχειρήσεων να παράγουν οι ίδιες μέσω φωτοβολταϊκού συστήματος την ενέργεια που καταναλώνουν (net metering). Σχετικά κρίνεται απαραίτητο α. να ενισχυθούν άμεσα οι υφιστάμενες υποδομές του δικτύου ώστε αυτό να μπορεί να εξυπηρετεί τα μεγαλύτερα φορτία που θα δημιουργηθούν και β. να δοθεί η δυνατότητα στις επιχειρήσεις να εγκαταστήσουν φωτοβολταϊκά συστήματα σε χώρο που δεν είναι όμορος με τις εγκαταστάσεις του

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

- Χρηματοδότηση έργων στο τομέα του τουρισμού.
- Επιδότηση εργασίας. Επέκταση του Προγράμματος ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ με επιδότηση μέρους του μισθολογικού και ασφαλιστικού κόστους.
- Επιδότηση ανανέωσης στόλου τουριστικών λεωφορείων με οχήματα τελευταίας τεχνολογίας στα πλαίσια του νέου ΕΣΠΑ μέσω του γενικού απαλλακτικού καθώς εξαιρέθηκαν από το Νέο Αναπτυξιακό Νόμο. Ένταξη του ΚΑΔ των τουριστικών λεωφορείων στο Πρόγραμμα Δημόσιων Επενδύσεων έτους 2023- 2024 για τη διενέργεια επενδύσεων αντικατάστασης στόλου και δημιουργίας εγκαταστάσεων στάθμευσης και υποστήριξης συμβάλλοντας στην αναβάθμιση και τη βιωσιμότητα του τουριστικού



προϊόντος. Παράλληλα εξομοίωση των τελών κυκλοφορίας των τουριστικών λεωφορείων με τα ΚΤΕΛ που είναι 50% χαμηλότερα.

- Πάγωμα πλειστηριασμών τουριστικών επιχειρήσεων πριν την έναρξη της νέας τουριστικής περιόδου. Νέα ρύθμιση χρεών.
- Υπολογισμός δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού. Βάση της ισχύουσας νομοθεσίας (ΦΕΚ 74/Α/1975) προβλέπεται ο υπολογισμός των δημοτικών τελών με διαφορετικό συντελεστή για κύριους και βοηθητικούς χώρους σε ξενοδοχειακά καταλύματα. Η παραπάνω διάταξη παραμένει σε ισχύ και μετά τη δημοσίευση του ν. 4555/2018 όπως έγινε δεκτή με τις υπ.αρ 188/2022 αποφάσεις του ΣτΕ/ Παρόλα αυτά δεν εφαρμόζεται στην ισχύουσα νομοθεσία και τα δημοτικά τέλη υπολογίζονται με ενιαίο συντελεστή.
- Ένταξη στα προγράμματα τουρισμού μόνο στα νόμιμα αδειοδοτημένα τουριστικά καταλύματα μετά από αυστηρούς ελέγχους και παράλληλος αποκλεισμός των καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης.

ΕΣΠΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ

- Προβλέπεται στα προγράμματα ΕΣΠΑ ως μοριοδοτούμενο αξιολογικό κριτήριο ο εξαγωγές, κριτήριο που οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις δεν μπορούν για αντικειμενικούς λόγους να καλύψουν.
- Δεν μπορούν να ενταχθούν στα προγράμματα ΕΣΠΑ οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, οι οποίες βάσει συμβάσεως franchising χρησιμοποιούν τον τίτλο διεθνών ξενοδοχειακών αλυσίδων.
- Λόγω του υποχρεωτικού κριτηρίου των ΕΜΕ, πολλές μικρές οικογενειακές επιχειρήσεις, ιδίως αυτές που λειτουργούν εποχικά, αποκλείονται από το ΕΣΠΑ και στερούνται της δυνατότητας εκσυγχρονισμού. Για τη συγκεκριμένη κατηγορία επιχειρήσεων θα πρέπει να προβλεφθεί δυνατότητα απόκλισης από το συγκεκριμένο κριτήριο. Σε αντίθετη περίπτωση προτείνουμε είτε να προσμετράται στις ΕΜΕ και ο αυτοαπασχολούμενος ή οι ΕΜΕ να υπολογίζονται συνεκτιμούμενης της εποχικότητας.
- ΕΣΠΑ προσαρμοσμένο στις ανάγκες που συνεχώς μεταβάλλονται

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

- Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός της εκπαίδευσης στον τομέα του τουρισμού και κίνητρα μετεκπαίδευσης με παράλληλη εργασία.
- Προγράμματα κατάρτισης εργαζομένων ΛΑΕΚ με επαρκή χρονικά όρια για την απορρόφηση και υλοποίησή τους.



- Υποχρεωτική εκπαίδευση για το εποχικό προσωπικό και ίδρυση και λειτουργία σχολών τουριστικής εξειδίκευσης (ΕΣΚ).
- Θέσπιση μαθήματος τουρισμού στη δευτεροβάθμια εκπαίδευση..
- Μετατροπή των 2 ανωτέρων σχολών του Υπουργείου Τουρισμού (ΑΣΤΕ Ρόδου και ΑΣΤΕ Αγίου Νικολά) σε hotel schools.
- Αναβάθμιση της εκπαίδευσης στα τουριστικά επαγγέλματα αθλοτουρισμό, διαπανεπιστημικά τμήματα).
- Να προχωρήσει η κυβέρνηση άμεσα στις απαραίτητες νομοθετικές ρυθμίσεις ώστε να επιτραπεί η ανάπτυξη φωτοβολταϊκών συστημάτων παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος ακόμα και σε διαφορετική τοποθεσία καθώς στις περισσότερες περιπτώσεις κτιρίων είναι αδύνατη η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάνελ ή δεν επαρκεί.

ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ

- Ρύθμιση θεσμικού πλαισίου βραχυχρόνιας μίσθωσης.
- Εντοπισμός παραξενοδοχείων (δηλ. των παράνομων καταλυμάτων που είτε δεν έχουν καταχωρηθεί στο σχετικό μητρώο της ΑΑΔΕ είτε λειτουργούν σαν ξενοδοχεία παρέχοντας και άλλες πλην της διαμονής υπηρεσίες χωρίς να διαθέτουν τη σχετική άδεια) και επιβολή των προβλεπόμενων κυρώσεων.
- Ειδικά μέτρα για την Airbnb.
- Εξυγίανση εν γένει του ανταγωνισμού στη διαμονή, Υιοθέτηση νομικού πλαισίου σε σχέση με τη λειτουργία βραχυχρόνιας μίσθωσης και πρόβλεψη ανάλογων υποχρεώσεων με αυτές που ισχύουν για τα αμιγώς τουριστικά καταλύματα. Επιβολή σημαντικών κυρώσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη προστασίας του τουριστικού προϊόντος και τη προστασία από τον αθέμιτο ανταγωνισμό των νόμιμων τουριστικών επιχειρήσεων προτείνουμε

- Φ.Π.Α. Απαλλαγή ΦΠΑ επί του εισπραττόμενου εισοδήματος να εφαρμόζεται σε φυσικό μόνο πρόσωπο που έχει καταχωρήσει έως 2 ακίνητα στην ψηφιακή πλατφόρμα στο δικό του Α.Φ.Μ. Σε άλλη περίπτωση όπως και στο ενδεχόμενο ο δικαιούχοι να είναι νομικό πρόσωπο να επιβάλλεται ο ΦΠΑ.
- Παρακράτηση φόρου. Προτείνεται η παρακράτηση φόρου 5% επί του μισθώματος από τις ψηφιακές πλατφόρμες ο οποίος να αποδίδεται στους ΟΤΑ Α βαθμού για κάλυψη αναγκών ανταποδοτικών υπηρεσιών.
- Ορισμός μεγίστου αριθμού ακινήτων βραχυχρόνιας μίσθωσης. Με απόφαση των Διοικητικών Συμβουλίων των Δήμων ορίζεται ανώτατος αριθμός ακινήτων βραχυχρόνιας μίσθωσης που μπορούν να εγγραφούν στο σχετικό Μητρώο.



- Διαχωρισμός ανάμεσα στον πολίτη ο οποίος ενοικιάζει βραχυχρόνια το δεύτερο ακίνητο που διαθέτει και στις εταιρείες που διαθέτουν προ βραχυχρόνια μίσθωση εκατοντάδες ακίνητα. Στην δεύτερη περίπτωση έχουμε να κάνουμε με μία κατεξοχήν οικονομική δραστηριότητα που πρέπει να αντιμετωπίζεται ανάλογα φορολογικά.
- Πολυκατοικίες καταλυμάτων. Να προβλεφθεί ρητά σε περίπτωση που το σύνολο των διαμερισμάτων μίας πολυκατοικίας γ των συγκροτημάτων κατοικιών μισθώνονται ως κατοικίες βραχυχρόνιας μίσθωσης τότε η πολυκατοικία ή το συγκρότημα μα χαρακτηρίζεται ως αμιγώς τουριστικό κατάλυμα.

ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

- Επανεργοποίηση της ρύθμισης των 72 δόσεων. Πρόβλεψη δυνατότητας ένταξης της ρύθμισης όλων των οφειλών προς τα ασφαλιστικά ταμεία που έχουν προκύψει μέχρι 31.12.2021 (συμπεριλαμβανομένων και αυτών που είχαν ενταχθεί σε κάποια άλλη ρύθμιση τμηματικής καταβολής).
- Το επιτόκιο υπερημερίας σε περίπτωση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον ΕΦΚΑ ανέρχεται στο ποσοστό του 15%. Θα πρέπει το επιτόκιο αυτό να μειωθεί δραστικά και αναδρομικά να εφαρμοστεί ένα επιτόκιο που θα κινείται εντός λογικών πλαισίων, στα πρότυπα των ρυθμίσεων της ΑΑΔΕ (κλιμακωτό).
- Πρόσθετη μείωση των εργοδοτικών ασφαλιστικών εισφορών για τις επιχειρήσεις των κλαδών στους οποίους έχουν υπογραφεί ΣΣΕ που έχουν κηρυχθεί γενικώς υποχρεωτικές (όπως ισχύει στον κλάδο των ξενοδοχείων) – θα αποτελέσει κίνητρο για την ενίσχυση των συλλογικών διαπραγματεύσεων.

ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ

Η ακτοπλοΐα είναι ο κύριος στυλοβάτης της οικονομικής ανάπτυξης της νησιωτικής χώρας και ο θεματοφύλακας της εδαφικής συνοχής της νησιωτικής σ την ηπειρωτική χώρα.

Η ανάπτυξη των ακτοπλοϊκών συνδέσεων και πέραν των θεμάτων που απασχολούν τρεις ακτοπλοϊκές εταιρείες επί των οποίων έχει τοποθετηθεί αρμοδίως ο ΣΕΕΝ συνδέεται με τις λιμενικές υποδομές των νησιωτικών συγκροτημάτων οι οποίες παραμένουν σε μία κατάσταση μη ικανή να εξυπηρετήσει σωστά και με ασφάλεια τις ταχύπλοες και συμβατικές μονάδες του ακτοπλοϊκού στόλου που καλύπτουν τις συνδέσεις με ανοδομές υποτυπώδεις και παραπέμπουσες στο κατ' ευφημισμό 'couleur locale' (πχ Σαντορίνη).

Παραμένει στόχος η βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης των ταξιδιωτών -τουριστών τόσο στα μεγάλα όσο και στα μικρά νησιά αλλά και των μόνιμων κατοίκων.

ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ



Ενώ έχει αδειοδοτηθεί ένας αριθμός υδατοδρομιών ωστόσο δεν έχουν ξεκινήσει τα απαιτούμενα έργα στις λιμενικές εγκαταστάσεις καθώς υπάρχει ασάφεια και ως προς το θέμα των πύργων ελέγχου που θα απαιτηθούν κατά περίπτωση για τον έλεγχο της εναέριας κυκλοφορίας και των υποστηρικτικών υπηρεσιών που πρέπει να αναπτυχθούν στα νησιά.

ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ

Προτάσεις:

- Βελτίωση της συνεργασίας μεταξύ Ελλήνων και ξένων πρακτόρων κρουαζιέρας φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων και άλλων εμπλεκόμενων.
- Ανάπτυξη καινοτόμων ιδεών και διαφοροποίησης του προϊόντος δηλ. Εξατομίκευσης για την ικανοποίηση και των πλέον απαιτητικών πελατών.
- Προσφορά Πακέτων Τουριστικών Προϊόντων σύνδεση και προώθηση και προώθηση τουριστικών αξιοθεάτων ενδοχώρας αλλά και συνεργειών όπως ο θρησκευτικός και ο συνεδριακός τουρισμός.
- Επέκταση της τουριστικής περιόδου -εύρους εποχικότητας- χειμερινός τουρισμός.

YACHTING

- Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τις μαρίνες, τις διαδικασίες για την παροχή υπηρεσιών και τη δημιουργία ενός δόκιμου περιβάλλοντος παραμονής και φιλοξενίας. Η ανάπτυξη μαρίνων στη νησιωτικής χώρα και μάλιστα στα συμπλέγματα των μικρών νησιών θα δημιουργήσει ανάπτυξη και θέσεις εργασίας.
- Ανάπτυξη Τουριστικών λιμένων και αύξηση θέσεων ελλιμενισμού σκαφών. Από τους 168 χωροθετημένους τουριστικούς λιμένες στη Ελλάδα λειτουργούν μόνο οι 47 διαθέτοντας ουσιαστικά 8499 θέσεις ελλιμενισμού για σκάφη. Υπολογίζεται ότι στην χώρα μας υπάρχουν 6500 επαγγελματικά σκάφη αναψυχής (Ένωση Μαρίνων Ελλάδας 2019) Ενδεικτικά αναφέρεται η περίπτωση της Κροατίας η οποία διαθέτει περισσότερους από 140 λειτουργικούς λιμένες με 17067 θέσεις ελλιμενισμού και ετήσια έσοδα 95 εκ ευρώ και 92000 θέσεις εργασίας στον κλάδο.
- Αξιολόγηση του δικτύου ήδη χωροθετημένων τουριστικών λιμένων επιλέγοντας τις κατάλληλες περιπτώσεις λιμένων που μπορούν να ολοκληρωθούν.
- Σύσταση αναβαθμισμένης διυπουργικής επιτροπής (υπουργεία τουρισμού, αιγαίου, εσωτερικών και οικονομικών) με έργο την επεξεργασία συνεργατικών πολιτικών για την απλούστευση διαδικασιών, την διευκόλυνση, ανάπτυξη και προσέλκυση και οριστικοποίησης των ιδιωτικών επενδύσεων για παρεμβάσεις και βελτίωση του δικτύου τουριστικών λιμένων.



SALE AND LEASE BACK

Το SALE AND LEASE BACK δεν είναι μισθώματα καθώς τα περιουσιακά στοιχεία μίας εταιρείας που έχουν πωληθεί και αναμισθωθεί με τον μέθοδο αυτή εξακολουθούν να καταγράφονται στον ισολογισμό της εταιρείας ως στοιχεία του ενεργητικού και ο χειρισμός τους προσομοιάζει αυτόν του ενυπόθηκου δανείου. Οι συμβάσεις αυτές συνιστούν από λογιστικής, φορολογικής και νομικής άποψη συμβάσεις δανειοδότησης και όχι μίσθωσης. Υπάρχει αντίστοιχη γνωμοδότηση προς το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδας. Καταγράφεται αίτημα προκειμένου να ληφθεί μέριμνα με νομοθετική ρύθμιση ώστε τα μέτρα της πολιτείας για την στήριξη των πληγείσων από την πανδημία επιχειρήσεων που έχουν χρηματοδοτηθεί βάσει συμβάσεων τραπεζικού δανεισμού να επεκταθούν ανάλογα και σε αυτές που έχουν χρηματοδοτηθεί μέσω SALE AND LEASE BACK.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Κοινωνικός Τουρισμός. Στην επόμενη πρόσκληση δικαιούχοι και πάροχοι του προγράμματος κοινωνικού τουρισμού να προβλεφθεί σε περίπτωση μη προσέλευσης δικαιούχου στο κατάλυμα ή σε περίπτωση πρόωρης αναχώρησης να αποζημιώνεται ο πάροχος -ξενοδόχος
- Τροποποίηση της διάταξης 3 του άρθρου 11 ν. 4251/2014 ώστε να επιτραπεί η είσοδος εποχικών εργαζομένων από τρίτες χώρες για την κάλυψη των αυξημένων αναγκών στην τουριστική περίοδο.
- Επαναπροσδιορισμός της νομοθεσίας σχετικά με τον αιγιαλό με σκοπό την αξιοποίηση υπό όρους του θαλάσσιου μετώπου.
- Ενίσχυση του προσωπικού κατά τους θερινούς μήνες των χερσαίων συνοριακών σταθμών της χώρας, με σκοπό την άνετη πρόσβαση των τουριστών στη χώρα.
- Κίνητρα για την υποστήριξη των επιχειρήσεων στην πράσινη μετάβαση.
- Τα Επιμελητήρια Εύβοιας και Φθιώτιδας ζητούν την επαναφορά του προγράμματος θεραπευτικού κοινωνικού τουρισμού για την ενίσχυση των λουτροθεραπειών με διανομή δελτίων από τα ασφαλιστικά ταμεία και προγράμματα κοινωνικού ιαματικού τουρισμού.
- Διαδικασία fast tracking για τουριστικές επενδύσεις.
- Ενίσχυση εναλλακτικού τουρισμού
- Αναθεώρηση νομικού πλαισίου αδειοδότησης μονάδων ειδικού τουρισμού.
- Τήρηση και αναβάθμιση προδιαγραφών καθαριότητας λειτουργία δημόσιου ηλεκτροφωτισμού, πεζοδρομήσεις.
- Αστυνόμευση για την αίσθηση ασφάλειας των τουριστών.
- Αναμόρφωση διαγωνιστικής διαδικασίας παραχώρησης τουριστικών λιμένων.



- Άμεση ενεργοποίηση και επιτάχυνση των Destination Management Organizations για κάθε περιοχή και κονδύλια για ταξίδια εξοικείωσης, μεταφράσεις ιστοσελίδων σε λιγότερο γνωστές γλώσσες για αγορές στόχους.
- Ανάπτυξη τουρισμού πόλεων.
- Κονδύλια στους δήμους για προβολή και διαφήμιση και εκδηλώσεις για την ανάδειξη του τουριστικού προϊόντος κάθε περιοχής.
- Ενίσχυση χειμερινής εαρινής τουριστικής κίνησης στους Ορεινούς προορισμούς μέσω Προγραμμάτων ΤΟΥΡΙΣΜΙΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ με περίοδο εξαργύρωσης έως τέλη Μαΐου.
- Κίνητρα για την ανάπτυξη του σχολικού τουρισμού στην Ηπειρωτική Ελλάδα εκτός μεγάλων αστικών κέντρων με επαναφορά του προγράμματος λευκών εβδομάδων που προέβλεπε επιδότηση εκδρομικών επιμορφωτικού χαρακτήρα από το υπουργείο παιδείας.
- Δυνατότητα πρόσληψης προσωπικού α' και β' βαθμού συγγένειας μέσω προγραμμάτων ΟΑΕΔ στα μικρά τουριστικά καταλύματα.
- Δωρεάν αντισεισμικός έλεγχος σε ξενοδοχεία από τεχνική υπηρεσία του Δήμου ή από το Τεχνικό Επιμελητήριο και επιδότηση επισκευών.

ΟΙ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΒΑΣΙΣΘΕΙ ΣΤΙΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ:

- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΠΡΩΤΙΑΣ
- ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
- ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
- ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ